

ПРОЄКТ ЗАВОДУ З ВИРОБНИЦТВА БІОПОЛІМЕРУ ЗА ІННОВАЦІЙНОЮ ТЕХНОЛОГІЄЮ

Бізнес-ідея проєкту полягає у створенні цілісного майнового комплексу з виробництва біополімеру на основі інноваційної технології з регульованим періодом біологічного руйнування та подальшою реалізацією готової продукції в Україні, країнах Європи, Сходу.

Обсяг виробництва біополімеру на рік: до 30 тис. тон.

Інвестиційний план передбачає залучення інвестиційного капіталу загальним обсягом \$17 643 932 для створення заводу.

Ключові показники інвестування

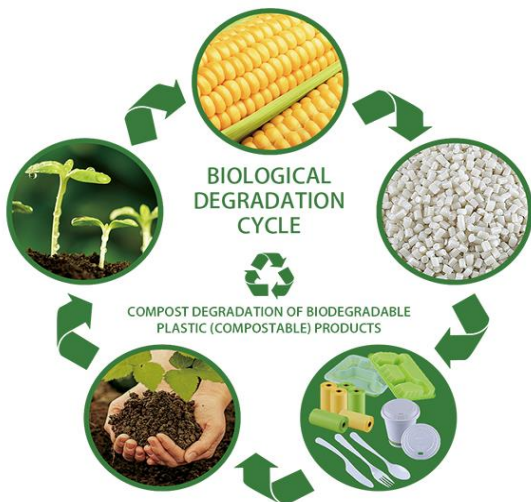
Період інвестування	2021 F
Прогнозний період	6 років
Час необхідний для запуску роботи заводу	13 місяців
Початок продажів основної продукції	лютий 2022 F
Сума інвестиційних коштів	\$17 643 932
Дисконтований період окупності (DPP)	2 роки 9 місяців
Внутрішня ставка доходу (IRR)	85,6 %

Сутність проєкту

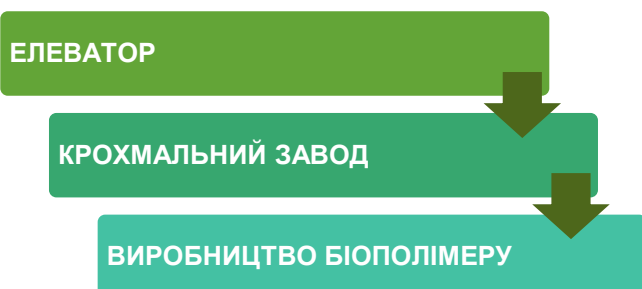
Мета проєкту: виробництво біополімеру, з регульованим періодом біологічного руйнування із використанням виробничого комплексу створення, якого планується проєктом, та отримувати продукт з високими властивостями та за нижчою ціною.

Концепція проєкту передбачає промислову переробку кукурудзи в 100% розкладний біополімер із використанням унікальної технології потрійної нанополімеризації, що дає змогу отримати біокомпануд (або біопластик) з високими фізико-механічними властивостями.

Біополімер - пластик який в природних умовах розчиняється, при цьому час біодеградації біополімеру залежить від ступеня сополімеризації крохмалю



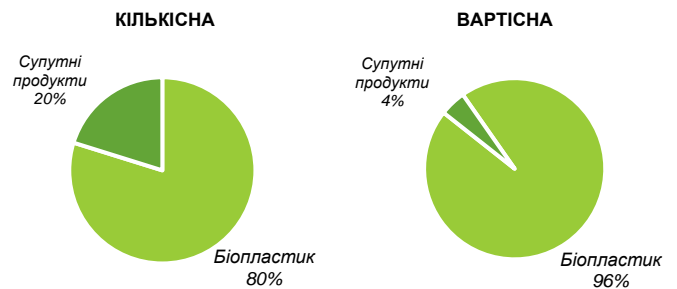
Основні структурні елементи



Показники виробництва та продажу (за прогнозний період – 6 років)

Виробництво, тон	ПРОДУКЦІЯ	Валова виручка, \$
135 594	БІОПЛАСТИК	\$284 336 360
6 161	Глютен	\$3 696 594
2 732	Масло кукурудзяного зародка	\$4 098 569
25 853	Кормопродукт	\$3 877 876

СТРУКТУРА ПРОДАЖ



Канали збуту



Актуальність проєкту

Полімерне сміття це одна з головних проблем ХХІ століття.

Щороку кожен українець використовує близько 500 поліетиленових пакетів.

Пластиковий пакет...

ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ

12 хвилин

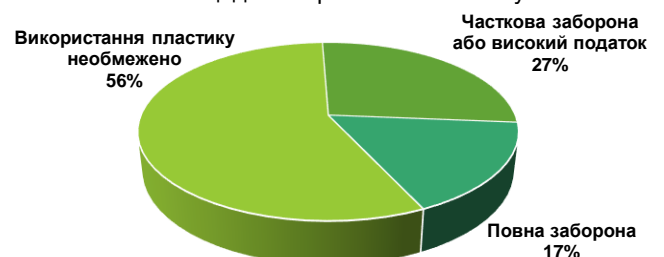
РОЗКЛАДАЄТЬСЯ

до 200 років або ...
105 120 000 хвилин

Щороку в країні утворюється до 11 млн. тон побутових відходів, з яких 30% належить різним полімерам. При цьому лише трохи більше 1% пластика коли-небудь були перероблені для повторного використання

Наприкінці 2019 року в Україні в першому читанні прийнято проєкт Закону Про обмеження обігу пластикових пакетів на території України № 2051-1 від 18.09.2019, який є першим кроком до обмеження обсягу використання пластиків на основі нафти на території нашої країни.

Однак за сучасних умов повна відмова від пластику практично неможлива. Зі 197 країн світу лише близько 44% мають обмеження щодо використання пластику:



Єдиною альтернативою заміни «нафтовому» пластику є використання біополімерів, що дають змогу виробляти товари з тими ж фізико-механічними властивостями, але при цьому в природних умовах розчиняються на вуглекислий газ, воду, мінералізовану сіль за значно коротший термін.

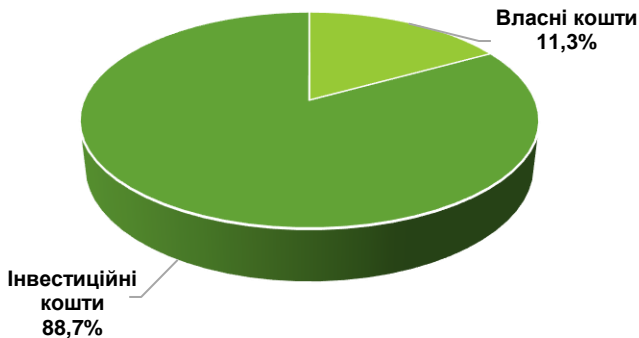
Отже реалізація проекту формує нову концепцію поводження з пластиком в Україні: **НЕ ЗАБОРОНА** використання пластику, який став частиною повсякденного побуту, а його заміна на **БІОПЛАСТИК** – інноваційний, екологічно дружній та практичний вид матеріалу для виробництва більшості видів «пластикової» продукції.

Напрямки капіталовкладень по проєкту

Напрямок капіталовкладень	Сума
Земельна ділянка, приміщення та споруди (із врахуванням ремонту та проєктних робіт)	\$2 648 148
Обладнання крохмального виробництва	\$7 612 967
Обладнання модифікації сирого крохмалю	\$756 480
Обладнання для полімерізації	\$757 000
Обладнання елеватора	\$1 569 574
Ноу-хау (технологія полімерізації)	\$2 000 000
Інше обладнання	\$384 830
Інші інвестиційні витрати	\$575 900
Поповнення оборотного капіталу	\$1 339 034
РАЗОМ	\$17 643 932

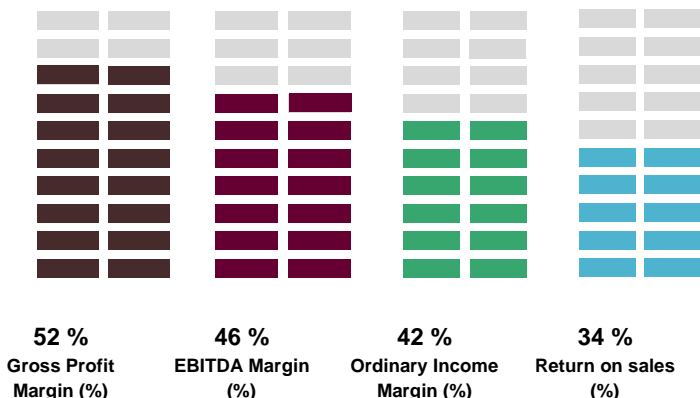
Структура фінансування проєкту*

Загальна сума необхідних інвестиційних коштів складає \$17,65 млн. (11,3% власних коштів (у вигляді ноу-хау) та 88,7% інвестиційних коштів) і буде спрямована на придбання земельної ділянки, будівництво та ремонт необхідних будівель, придбання та монтаж обладнання, поповнення обігових коштів та впровадження ноу-хау в сфері виробництва екологічно безпечного продукту – біопластику.



*кінцева юридична структура підприємства та розподіл прибутку підлягають обговоренню в майбутньому та узгоджуються в процесі переговорів з інвестором, із врахуванням участі в реалізації проєкту кожної зі сторін

Показники фінансової ефективності проєкту (за прогностичний період – 6 років)

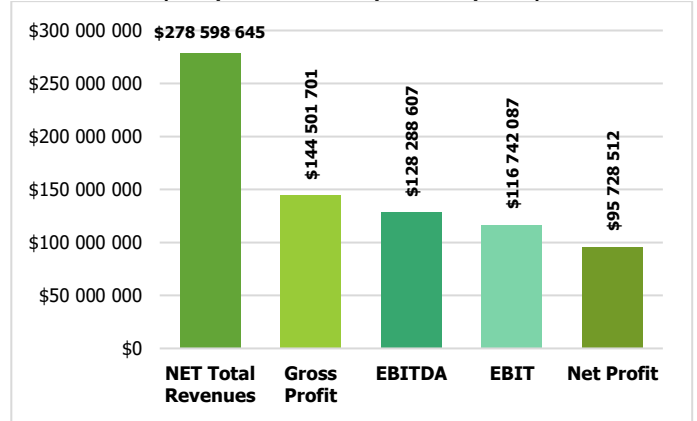


Показники прибутковості проєкту

Проєкт є прибутковим та ефективним для впровадження, що підтверджується не лише показниками прибутковості і рентабельності, але і показниками інвестиційної привабливості.

За період створення та функціонування виробництва сукупний валовий дохід планується на рівні **\$296 009 399**, при цьому розмір капіталізованого чистого прибутку складе **\$95 728 512**.

Фінансові результати (за прогностичний період – 6 років)



Оцінка інвестиційної привабливості

Ставка дисконтування проєкту складає 18%. За умови використання даного рівня ставки досягаються наступні значення показників інвестиційної привабливості проєкту:

Показник	Значення
Прогностичний період (Project Period), місяців	72
Період окупності з початку виробництва, місяців	18
Дисконтований період окупності з початку виробництва, місяців	21
Період окупності (PP – Payback Period), місяців	30
Дисконтований період окупності (DPP- Discount Payback Period), місяців	33
Чиста теперішня вартість Проєкту (NPV – Net Present Value), USD	\$41 787 844
Внутрішня ставка доходності (IRR – Internal rate of return), %	85,6%
Індекс прибутковості вкладень (PI – Profitability index), одиниць	3,57
Рентабельність продаж (ROS – Return on Sales), %	34,4%
Рентабельність інвестицій (ROI – Return on investment), %	543%

Показники ефективності проєкту свідчать про наявність «запасу фінансової міцності» проєкту, що гарантує своєчасне повернення вкладених коштів і отримання високого рівня прибутку від реалізації даного інвестиційного проєкту.

Повернення вкладених коштів інвестора, млн \$

